

bfw liegenschaften ag kündigt Aktienrückkauf an

Frauenfeld, 5. Oktober 2018 – bfw liegenschaften ag (SIX Swiss Exchange: BLIN) gibt heute ein weiteres Aktienrückkaufprogramm im Umfang bis maximal 20% des Aktienkapitals bekannt. Dadurch werden Namenaktien A im Gegenwert von maximal CHF 42.1 Mio. zurückgekauft. Das öffentliche Rückkaufangebot erfolgt zu einem Festpreis von CHF 45.00 je Namenaktie A, was einer Prämie von 5.37% auf dem durchschnittlichen volumengewichteten Börsenkurs der letzten 20 Handelstage (Stichtag 3. Oktober 2018) entspricht. Nach erfolgtem Aktienrückkauf ist im Dezember 2018 eine ausserordentliche Generalversammlung vorgesehen, an der die zurückgekauften Aktien zur Vernichtung beantragt werden und das Aktienkapital nach Zustimmung der ausserordentlichen Generalversammlung und nach durchgeführtem Schuldenruf entsprechend herabgesetzt wird.

Die bfw liegenschaften ag weist per 30. Juni 2018 eine solide Bilanz mit einer Eigenkapitalquote von 43.9% aus. Aufgrund dieser robusten Kapitalausstattung und einem noch erwarteten Mittelzufluss aus dem Verkauf von kleineren Renditeliegenschaften bis Jahresende 2018 plant die Gesellschaft einen Aktienrückkauf im Umfang von maximal 20% des Aktienkapitals. Insgesamt werden Namenaktien der Kategorie A im Gegenwert von maximal CHF 42.1 Mio. zurückgekauft und dadurch nicht benötigte Liquidität an die Aktionäre zurückgeführt. Gleichzeitig ermöglicht das Aktienrückkaufprogramm den Aktionären, einen Teil ihrer Beteiligung mit einer Prämie gegenüber dem aktuellen Aktienkurs zu veräussern.

Der Aktienrückkauf findet zu einem Festpreis von CHF 45.00 je Namenaktie A mit Nennwert von CHF 7.50 statt. Die Angebotsfrist läuft ab Montag, 22. Oktober 2018 bis Freitag 2. November 2018, 17:00 Uhr MEZ. Das Rückkaufvolumen beträgt maximal 935'351 Namenaktien A bzw. 20% des Aktienkapitals (per 5. Oktober 2018 ausgegebenes und im Handelsregister eingetragenes Aktienkapital CHF 35'075'685.00). Beat Frischknecht beabsichtigt als direkter und indirekter Hauptaktionär am Aktienrückkaufprogramm nicht teilzunehmen. Die Auszahlung des Nettorückkaufpreises unter Abzug der Verrechnungssteuer von 35% auf der Differenz zwischen dem Rückkaufpreis von CHF 45.00 und dem Nennwert von CHF 7.50 erfolgt voraussichtlich am 7. November 2018.

Aktionäre, die sich überlegen, ihre Namenaktien A im Rahmen des Rückkaufprogramms anzudienen, werden gebeten, sich vorgängig über die Steuerfolgen zu informieren oder alternativ ihre Namenaktien A während der Dauer des Rückkaufprogramms über die Börse zu veräussern.

Der Verwaltungsrat plant, voraussichtlich am 5. Dezember 2018 eine ausserordentliche Generalversammlung durchzuführen und dieser die Vernichtung der zurückgekauften Aktien zu beantragen. Nach Zustimmung durch die ausserordentliche Generalversammlung und durchgeführtem Schuldenruf findet der Vollzug der Kapitalherabsetzung voraussichtlich im Februar 2019 statt.

Voraussichtlicher Zeitplan des Aktienrückkaufprogramms

05. Oktober 2018	Publikation Aktienrückkaufinserat
22. Oktober 2018	Start Angebotsfrist
02. November 2018	Ende Angebotsfrist um 17:00 Uhr (MEZ)
05. November 2018	Publikation Resultat des Aktienrückkaufs um 07:00 Uhr (MEZ)
07. November 2018	Settlement mit Auszahlung Nettorückkaufpreis im Austausch mit angedienten Namenaktien A
14. November 2018	Publikation Einladung zur ausserordentlichen Generalversammlung im Schweiz. Handelsamtsblatt
05. Dezember 2018	Ausserordentliche Generalversammlung
Februar 2019	Vollzug Kapitalherabsetzung, Eintrag Kapitalherabsetzung im Handelsregister

Kontaktpersonen:

Beat Frischknecht
Verwaltungsratspräsident und CEO
+41 52 728 01 01
beat.frischknecht@bfwliegenschaften.ch

Philipp Hafen
Chief Financial Officer
+41 52 728 01 05
philipp.hafen@bfwliegenschaften.ch

Informationen über bfw liegenschaften ag

www.bfwliegenschaften.ch

bfw liegenschaften ag ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Frauenfeld/Thurgau. Der Anlagefokus liegt insbesondere auf Wohnliegenschaften an Pendlerlagen um Wirtschaftszentren in der Deutschschweiz. Die Namenaktien A der bfw liegenschaften ag sind an der SIX Swiss Exchange (Symbol BLIN, Valorenummer 1820611, ISIN Nummer CH 001 820 6117) notiert.