

bfw liegenschaften ag veräussert einzelne Liegenschaften und veröffentlicht vorläufige Ergebnisse für das 1. Halbjahr 2018

Frauenfeld, 15. August 2018 – bfw liegenschaften ag (SIX Swiss Exchange: BLIN) hat im Rahmen einer Portfolioabrundung beschlossen, einige kleinere Liegenschaften zu veräussern. So konnten anfangs 2018 bereits zwei Wohnliegenschaften in Sevelen und Aristau, und im August 2018 zwei weitere Wohnliegenschaften in Dullikon zu Werten verkauft werden, die über den DCF Liegenschaftsbewertungen des unabhängigen Immobilienschätzers per Jahresende 2017 lagen. Aktuell ist noch der Verkauf von drei kleineren Wohn-/Geschäftsliegenschaften sowie einer Wohnliegenschaft geplant.

Die Gesellschaft veröffentlicht zudem vorläufige und ungeprüfte Ergebnisse für das erste Halbjahr 2018. Der Erfolg aus Vermietung reduzierte sich mehrheitlich aufgrund der Liegenschaftsverkäufe auf CHF 7.8 Mio. (VJ CHF 8.7 Mio.). Aus dem Verkauf der Renditeliegenschaften in Sevelen und Aristau verzeichnete die Gesellschaft im ersten Halbjahr 2018 einen einmaligen Gewinn aus Verkauf von CHF 2.0 Mio. (VJ 0). Die Marktbewertung des Liegenschaftenportfolios führte zu einem Erfolg aus Neubewertung von CHF 7.5 Mio. (VJ CHF 9.1 Mio.). Auf Stufe EBIT erzielte die bfw liegenschaften ag gemäss den vorläufigen Ergebnissen einen Gewinn von CHF 15.8 Mio. (VJ CHF 16.3 Mio.). Der Gewinn inklusive Neubewertungserfolg lag im ersten Halbjahr 2018 bei CHF 13.4 Mio. (VJ CHF 13.2 Mio.). Der Gewinn exklusive Neubewertungserfolg erreichte CHF 7.5 Mio. (VJ CHF 5.9 Mio.).

Die Gesellschaft veröffentlicht den Halbjahresbericht 2018 und weitere Details zum Halbjahresergebnis am 13. September 2018.

Kontaktpersonen:

Beat Frischknecht
Verwaltungsratspräsident & CEO
+41 52 728 01 01
beat.frischknecht@bfwliegenschaften.ch

Philipp Hafen
Chief Financial Officer
+41 52 728 01 05
philipp.hafen@bfwliegenschaften.ch

Informationen über bfw liegenschaften ag

www.bfwliegenschaften.ch

bfw liegenschaften ag ist eine Immobiliengesellschaft mit Sitz in Frauenfeld/Thurgau. Der Anlagefokus liegt insbesondere auf Wohnliegenschaften an Pendlerlagen um Wirtschaftszentren in der Deutschschweiz. Die Namenaktien A der bfw liegenschaften ag sind an der SIX Swiss Exchange (Symbol BLIN, Valorenummer 1820611, ISIN Nummer CH 001 820 6117) notiert.

THIS PRESS RELEASE IS NOT BEING ISSUED IN THE UNITED STATES OF AMERICA AND SHOULD NOT BE DISTRIBUTED TO UNITED STATES PERSONS OR PUBLICATIONS WITH A GENERAL CIRCULATION IN THE UNITED STATES. THIS DOCUMENT DOES NOT CONSTITUTE AN OFFER OR INVITATION TO SUBSCRIBE FOR OR PURCHASE ANY SECURITIES. IN ADDITION, THE SECURITIES OF BFW LIEGENSCHAFTEN AG HAVE NOT BEEN REGISTERED UNDER THE UNITED STATES SECURITIES LAWS AND MAY NOT BE OFFERED, SOLD OR DELIVERED WITHIN THE UNITED STATES OR TO U.S. PERSONS ABSENT REGISTRATION UNDER OR AN APPLICABLE EXEMPTION FROM THE REGISTRATION REQUIREMENTS OF THE UNITED STATES SECURITIES LAWS.